



**SOLE AGENT - PENTHOUSE - VIEW OF SEA AND ROCK OF MONACO.**  
 In a quiet residential neighbourhood, elegant apartment with 3 main rooms benefiting from a roof-terrace of 100 m<sup>2</sup>. This smart apartment offers generous volumes and an unimpeded view of the sea, harbour and Rock of Monaco. Its living space of 120 m<sup>2</sup> could easily be transformed to give 4 main rooms. Ref. MP-2032. (HV) Price : 7,900,000 €.

**EXCLUSIVITÉ - PENTHOUSE - VUE MER ET ROCHER.** Dans un quartier calme et résidentiel, élégant appartement de 3 pièces disposant d'un toit-terrasse de 100 m<sup>2</sup>. Ce bel appartement aux surfaces généreuses bénéficie d'une vue imprenable sur la mer, le port et le Rocher. Avec ses 120 m<sup>2</sup> habitables, il peut facilement être transformé en 4 pièces. Réf. MP-2032. (HV) Prix : 7.900.000 €.

**MIELLS**  
 & PARTNERS



## MONACO - PROCHE CARRÉ D'OR



**VIEW OF THE SEA, HARBOUR AND ROCK OF MONACO.** A very short walk to the 'Golden Square', on the prestigious Boulevard de Suisse, this superb penthouse of 205 m<sup>2</sup>, including a terrace of 89 m<sup>2</sup>, enjoys a stunning view of the sea, harbour, F1 Grand Prix circuit and Rock of Monaco. Reached from the apartment by a private elevator, its private roof-terrace offers a delightful outdoor area. A cellar in the residence and a parking place in a neighbouring building are included in the price. Ref. MP-0909. (HV) Price on request.

**VUE MER, PORT ET ROCHER.** À deux pas du Carré d'Or, sur le prestigieux Boulevard de Suisse, ce beau penthouse d'une surface de 205 m<sup>2</sup> dont 89 m<sup>2</sup> de terrasse bénéficie d'une vue exceptionnelle sur la mer, le port et le Rocher ainsi que sur le Grand Prix. Son toit-terrasse accessible de l'appartement par un ascenseur privatif offre un espace extérieur des plus plaisants. Une cave dans l'immeuble et un parking dans un immeuble voisin son compris. Réf. MP-0909. (HV) Prix : nous consulter.

**MIELLS**  
& PARTNERS